

**UCHWAŁA NR XI/..... /19**

**RADY MIEJSKIEJ WE WSCHOWIE  
z dnia 28 listopada 2019 roku**

**w sprawie:** zmiany uchwały nr X/76/07 Rady Miejskiej we Wschowie z dnia 31.05.2007r.  
w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiących mienie gminne

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j.Dz.U.2019.506 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz.U.2018.2204 ze zm.) Rada Miejska we Wschowie uchwala, co następuje:

**§ 1**

Punkt 3 § 1 uchwały nr X/76/07 Rady Miejskiej we Wschowie z dnia 31.05.2007 r. w sprawie: wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiących mienie gminne otrzymuje brzmienie:

„Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości gruntowej zabudowanej, położonej w obrębie Wschowa, przy ul. Garbarska 28 (u zbiegu ulic Garbarska / Moniuszki) oznaczonej jako działka o numerze geodezyjnym 1681/3 o powierzchni 0,4537 ha.

Dla ww. działki Sąd Rejonowy we Wschowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr ZG1W/00002208/4.”

**§ 2**

Załącznik graficzny do niniejszej uchwały wskazuje położenie ww. działki i stanowi jej integralną część.

**§ 3**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Wschowa.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodnicząca  
Rady Miejskiej**

**Hanna Knaflowska-Walkowiak**

Załącznik  
do Uchwały Nr XI/ /19  
Rady Miejskiej we Wschowie  
z dnia 28 listopada 2019 roku

w sprawie: zmiany uchwały nr X/76/07 Rady Miejskiej we Wschowie z dnia 31.05.2007 r.  
w sprawie: wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiących mienie gminne



## UZASADNIENIE

Uchwałą nr X/76/07 z dnia 31.05.2007 r. w sprawie: wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiących mienie gminne Rada Miejska m.in. wyraziła zgodę na zbycie nieruchomości zlokalizowanej u zbiegu ul. Garbarska / Moniuszki (dawna mleczarnia) o numerze geodezyjnym 1681 o powierzchni 0,4561 ha.

Decyzją Burmistrza Miasta i Gminy Wschowa WIP-7430-II/11/08 z dnia 04.07.2008 r. działka numer 1681 została podzielona na następujące działki: 1681/1 o powierzchni 0,0021 ha, 1681/2 o powierzchni 0,0003 ha i 1681/3 o powierzchni 0,4537 ha.

Zgodnie z zapisami ww. decyzji działka nr 1681/1 została przeznaczona na poprawę funkcjonalności pasa drogowego drogi publicznej o kategorii gminnej – ul. Garbarska. Działka nr 1681/2 została przeznaczona na powiększenie działki sąsiedniej o numerze ewidencyjnym 1680, natomiast działka nr 1681/3 została przeznaczona pod istniejące obiekty działalności produkcyjnej i usługowej, nowe obiekty nieuciążliwej działalności produkcyjnej w budynkach, składy, magazyny i hurtownie w budynkach, zabudowę usługową.

Uchwałą nr XLIV/508/14 z dnia 26 czerwca 2014 r. w sprawie: uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wschowa dla obszaru w rejonie ulic Moniuszki i Garbarskiej Rada Miejska we Wschowie ustaliła minimalną powierzchnię działki budowlanej o powierzchni 0,4537 ha, obejmującą całą działkę nr 1681/3, położoną w jednostce U, przeznaczoną na lokalizację zabudowy usługowej, w tym usług turystycznych.

Zatem podjęcie niniejszej uchwały uważa się za zasadne.

*Sporządziła:*

*Katarzyna Lorych – inspektor ds. nieruchomości w Biurze Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości  
18 listopada 2019 r.*

*Zatwierdziła:*

*Joanna Kołodziej – Dyrektor Biura Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości  
18 listopada 2019 r.*